



**Planta Baixa -Pis 3r**  
EDIFICI 2

**Programa Funcional**

MENJADOR/ESTAR (ME)	21.14 m <sup>2</sup>
CUINA (C)	7.56 m <sup>2</sup>
DORMITORI 1 (H1)	14.60 m <sup>2</sup>
DORMITORI 2 (H2)	8.71 m <sup>2</sup>
DORMITORI 3 (H3)	8.54 m <sup>2</sup>
DORMITORI 4 (H4)	- m <sup>2</sup>
BANY 1 (CH1)	4.68 m <sup>2</sup>
BANY 2 (CH2)	2.99 m <sup>2</sup>
REBEDOR (R)	8.88 m <sup>2</sup>
DISTRIBUIDOR (D)	- m <sup>2</sup>
PASSADIS (P)	- m <sup>2</sup>
SAFAREIG (SA)	2.10 m <sup>2</sup>

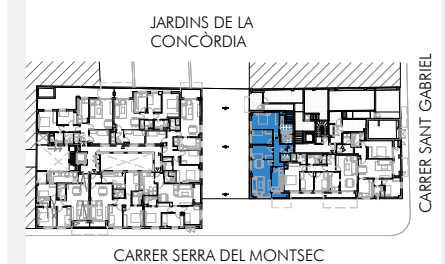
**SUP. ÚTIL HABITATGE** 79.20 m<sup>2</sup>

**SUP. CONSTRUÏDA** 96.45 m<sup>2</sup>

TERRASSA 2.51 m<sup>2</sup>

BALCÓ - m<sup>2</sup>

**Ubicació Habitatge**



CARRER SERRA DEL MONTSEC



0 1 2



**C. Serra Montsec, cantonada amb c. St Gabriel. Esplugues de Llobregat**

PLÀNOL SENSE VALOR CONTRACTUAL

La promotora està facultada per a introduir les alteracions i/o modificacions que resultin imposades per les exigències tècniques, jurídiques, administratives (Ordenances Municipals) al llarg del procés fins a la configuració del Projecte d'Execució, fins i tot, durant la pròpia execució de l'obra. En conseqüència, el present plànol tindrà caràcter indicatiu i orientatiu, no sent vinculant ni definitiu per les parts. El mobiliari que figura al plànol, té caràcter il·lustratiu i no estarà present a l'entrega de l'habitatge. Les superfícies que hi figuren són aproximades i poden patir variacions per raons tècniques i/o legals durant el procés d'execució de l'obra.

Data: 18/05/2023